

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,300円

近鉄奈良駅徒歩5分！駅近且つ静かな環境

始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	20万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンド来夢 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市菖蒲池町13		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.07㎡	向き	南
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回に月額賃料等の40%、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.H1-0289-02



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付