

—FOR RENT

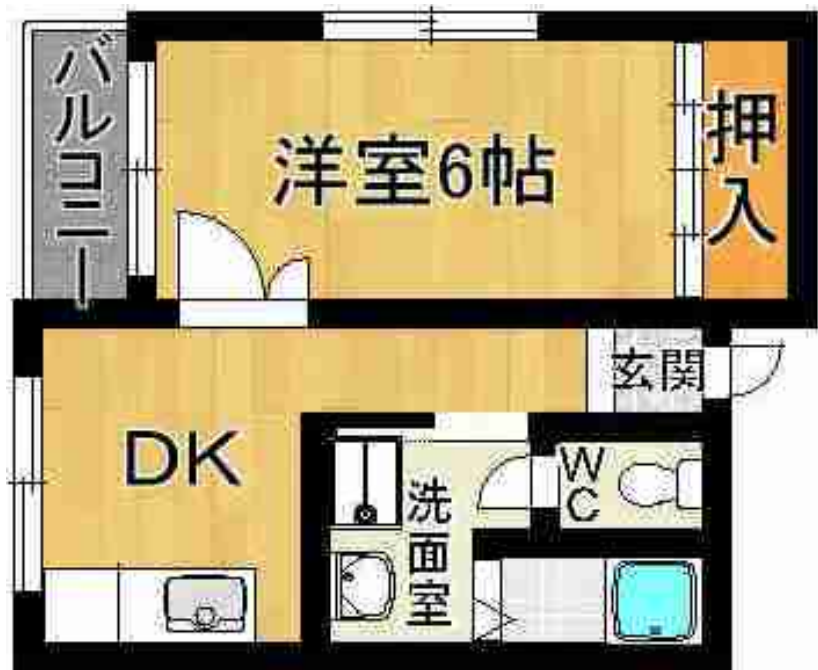
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 始発駅 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 清和ビル 502号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市西木辻町315-1                                 |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩11分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(4畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 5階                                       |      |     |
| 専有面積     | 34.1㎡                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1992年4月                                         | 契約期間 | 1年  |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 内階段 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー |      |     |
| その他費用    | [月次費用] ゴミ処理代：1,500円                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回に月額賃料等の30%、更新料10,000円/年         |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.M1-0058-502



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

**有限会社賃貸のニッセイ**

奈良県奈良市高天町3 1 番地  
TEL:0742-20-4141 FAX:0742-20-4040  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
|      | 仲介元付<br>(一般) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料<br>配分の割合 |    |    |