

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

近鉄奈良駅⇄ＪＲ奈良駅の間接地

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビッグフォレスト 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市今辻子町9-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換代: 11,000円 契約一時金: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 1,350円 シャーメゾンライフSUPPORT費: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコ) 初回事務手数料33,000円、毎月月額賃料等の2.0%		
備考	近鉄奈良駅⇄ＪＲ奈良駅の間接地。一見の価値有ります！！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.H1-0052

お問合せ先



奈良県知事 (5) 第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付